

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
 расположенном по адресу:

г. Нижнеудинск; ул. Ленина, д. № 17,
 проведённого в форме очного голосования

г. Нижнеудинск

« 22 » 09 2020 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 42; нежилых – 6. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 2056,70 м², в т.ч. 1783,40 м² жилых помещений, 273,30 м² нежилых помещений¹.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном жилом доме – 2056,70 голосов, что составляет 100 %.

Сообщение о проведении общего собрания собственников было размещено на информационных стендах в подъездах МКД 8 сентября 2020 г.

В общем собрании собственников (далее – ОСС), проводимом в форме очного голосования, приняли участие собственники 32 помещений(-я) в многоквартирном доме. Количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие в ОСС – 1275,06, что составляет 62,00 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения очной части ОСС помещений в многоквартирном доме имеется.

ОСС в форме очного голосования состоялось:	<u>18 сентября 2020 г.</u> в <u>18</u> час. <u>30</u> мин. по адресу: <u>г. Нижнеудинск; ул. Ленина, 17 во дворе многоквартирного дома</u>
Дата и место подсчёта голосов:	<u>22 сентября 2020 г.</u> <u>г. Нижнеудинск; ул. Ленина, д. № 17 кв. № 26</u>
Инициатор общего собрания:	<u>Председатель Совета МКД Онищенко Вера Григорьевна, являющаяся собственником квартиры № 30 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск</u>

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания собственников.
2. Избрание секретаря общего собрания собственников.
3. Избрание комиссии по подсчёту итогов голосования.
4. Утверждение порядка проведения собрания в форме очного голосования.
5. Утверждение повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.
6. Утверждение порядка подписания протокола общего собрания собственников.
7. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.
8. Провести техническое инструментальное обследование МКД в 2020-м году для установления безопасного проживания в доме за счёт средств собственников, находящихся на счету Управляющей компании «Центр» и предназначенных на содержание и текущий ремонт общего имущества.

Ход голосования:

1. Избрание председателя общего собрания собственников.

<u>СЛУШАЛИ</u>	инициатора <u>ОСС</u> <u>Председателя Совета МКД Онищенко Веру Григорьевну, являющуюся собственником квартиры № 30 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск, которая предложила свою кандидатуру в качестве председателя общего собрания собственников</u>
<u>ПРЕДЛОЖЕНО</u>	избрать в качестве председателя общего собрания собственников <u>Председателя Совета МКД Онищенко Веру Григорьевну, являющуюся собственником квартиры № 30 в доме № 17</u>

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

по улице Ленина в городе Нижнеудинск

2

ПРОГОЛОСОВАЛИ

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1139,20	89,34	135,87	10,66	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)	избрать в качестве председателя общего собрания собственников <i>Председателя Совета МКД Онищенко Веру Григорьевну, являющуюся собственником квартиры № 30 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск</i>
---------------------------------	---

2. Избрание секретаря общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ	инициатора ОСС <i>Председателя Совета МКД Онищенко Веру Григорьевну, являющуюся собственником квартиры № 30 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск, которая предложила избрать в качестве секретаря общего собрания собственников Воробьеву Галину Ивановну, являющуюся собственником квартиры № 26 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск</i>
ПРЕДЛОЖЕНО	избрать в качестве секретаря общего собрания собственников <i>Воробьеву Галину Ивановну, являющуюся собственником квартиры № 26 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск</i>

ПРОГОЛОСОВАЛИ

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1139,20	89,34	135,87	10,66	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)	избрать в качестве секретаря общего собрания собственников <i>Воробьеву Галину Ивановну, являющуюся собственником квартиры № 26 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск</i>
---------------------------------	--

3. Избрание комиссии по подсчёту итогов голосования.

СЛУШАЛИ	инициатора ОСС <i>Председателя Совета МКД Онищенко Веру Григорьевну, являющуюся собственником квартиры № 30 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск, которая предложила избрать в комиссию по подсчёту итогов голосования общего собрания собственников...</i> <ul style="list-style-type: none"><i>Воробьеву Галину Ивановну, являющуюся собственником квартиры № 26 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск;</i><i>Уточкину Наталью Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 4 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск</i>
ПРЕДЛОЖЕНО	избрать в комиссию по подсчёту итогов голосования общего собрания собственников... <ul style="list-style-type: none"><i>Воробьеву Галину Ивановну, являющуюся собственником квартиры № 26 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск;</i><i>Уточкину Наталью Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 4 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск</i>

ПРОГОЛОСОВАЛИ

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1139,20	89,34	135,87	10,66	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)	избрать в комиссию по подсчёту итогов голосования общего собрания собственников... <ul style="list-style-type: none"><i>Воробьеву Галину Ивановну, являющуюся собственником квартиры № 26 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск;</i>
---------------------------------	---

- Уточкину Наталью Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 4 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск

4. Утверждение порядка проведения собрания в форме очного голосования.

СЛУШАЛИ	инициатора ОСС <i>Председателя Совета МКД Онищенко Веру Григорьевну, являющуюся собственником квартиры № 30 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск, которая предложила провести общее собрание собственников в форме очного голосования.</i>
ПРЕДЛОЖЕНО	провести общее собрание собственников в форме очного голосования

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1139,20	89,34	135,87	10,66	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)	провести общее собрание собственников в форме очного голосования
---------------------------------	--

5. Утверждение повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

СЛУШАЛИ	инициатора ОСС <i>Председателя Совета МКД Онищенко Веру Григорьевну, являющуюся собственником квартиры № 30 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск, которая предложила утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.</i>
ПРЕДЛОЖЕНО	утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1139,20	89,34	135,87	10,66	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)	утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы
---------------------------------	---

6. Утверждение порядка подписания протокола общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ	инициатора ОСС <i>Председателя Совета МКД Онищенко Веру Григорьевну, являющуюся собственником квартиры № 30 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск, которая предложила наделить правом подписи протокола ОСС инициатора ОСС, председателя ОСС, секретаря ОСС и членов комиссии по подсчёту голосов.</i>
ПРЕДЛОЖЕНО	наделить правом подписи протокола ОСС инициатора ОСС, председателя ОСС, секретаря ОСС и членов комиссии по подсчёту голосов

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1139,20	89,34	135,87	10,66	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)	наделить правом подписи протокола ОСС инициатора ОСС, председателя ОСС, секретаря ОСС и членов счётной комиссии
---------------------------------	---

7. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ	инициатора ОСС <i>Председателя Совета МКД Онищенко Веру Григорьевну, являющуюся собственником квартиры № 30 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск,</i>
----------------	---

	которая предложила утвердить местом хранения копии протокола ОСС <i>офис ООО Управляющая компания «Центр» по адресу: г. Нижнеудинск; ул. Лермонтова, 33.</i>
ПРЕДЛОЖЕНО	утвердить местом хранения копии протокола ОСС <i>офис ООО Управляющая компания «Центр» по адресу: г. Нижнеудинск; ул. Лермонтова, 33</i>

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1139,20	89,34	135,87	10,66	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)	утвердить местом хранения копии протокола ОСС <i>офис ООО Управляющая компания «Центр» по адресу: г. Нижнеудинск; ул. Лермонтова, 33</i>
-----------------------------	--

8. Провести техническое инструментальное обследование МКД в 2020-м году для установления безопасного проживания в доме за счёт средств собственников, находящихся на счету Управляющей компании «Центр» и предназначенных на содержание и текущий ремонт общего имущества.

СЛУШАЛИ	инициатора ОСС <i>Председателя Совета МКД Онищенко Веру Григорьевну, являющуюся собственником квартиры № 30 в доме № 17 по улице Ленина в городе Нижнеудинск,</i> которая предложила провести техническое инструментальное обследование МКД в 2020-м году для установления безопасного проживания в доме за счёт средств собственников, находящихся на счету Управляющей компании «Центр» и предназначенных на содержание и текущий ремонт общего имущества.
ПРЕДЛОЖЕНО	провести техническое инструментальное обследование МКД в 2020-м году для установления безопасного проживания в доме за счёт средств собственников, находящихся на счету Управляющей компании «Центр» и предназначенных на содержание и текущий ремонт общего имущества

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1139,20	89,34	135,87	10,66	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)	провести техническое инструментальное обследование МКД в 2020-м году для установления безопасного проживания в доме за счёт средств собственников, находящихся на счету Управляющей компании «Центр» и предназначенных на содержание и текущий ремонт общего имущества
-----------------------------	--

Инициатор ОСС *Онищенко В.Г.* /Онищенко В.Г./ «*22*» *09* 20*20* г.

Председатель ОСС *Онищенко В.Г.* /Онищенко В.Г./ «*22*» *09* 20*20* г.

Секретарь ОСС *Воробьева Г.И.* /Воробьева Г.И./ «*22*» *09* 20*20* г.

Счётная комиссия *Воробьева Г.И.* /Воробьева Г.И./ «*22*» *09* 20*20* г.

Уточкина Н.В. /Уточкина Н.В./ «*22*» *09* 20*20* г.